

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1851	โฉนด	3282	28515	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	175.00	89,075.00														89,075	89,075	50	0	0.01
1852	โฉนด	3283	28516	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	18	518.00	175.00	90,650.00														90,650	90,650	50	0	0.01
1853	โฉนด	3284	28517	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	175.00	66,850.00														66,850	66,850	50	0	0.01
1854	โฉนด	3285	28518	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	175.00	53,025.00														53,025	53,025	50	0	0.01
1855	โฉนด	3286	28519	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	5	505.00	175.00	88,375.00														88,375	88,375	50	0	0.01
1856	โฉนด	3287	28520	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	74	474.00	150.00	71,100.00														71,100	71,100	50	0	0.01
1857	โฉนด	3288	28521	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	80	580.00	150.00	87,000.00														87,000	87,000	50	0	0.01
1858	โฉนด	3289	28522	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	6	606.00	150.00	90,900.00														90,900	90,900	50	0	0.01
1859	โฉนด	3290	28523	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	42	542.00	150.00	81,300.00														81,300	81,300	50	0	0.01
1860	โฉนด	3411	28525	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	53	1,353.00	125.00	169,125.00														169,125	169,125	50	0	0.01
1861	โฉนด	3412	28526	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	56	56.00	125.00	7,000.00														7,000	7,000	50	0	0.01
1862	โฉนด	3239	28577	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26.3	26.30	125.00	3,287.50														3,288	3,288	50	0	0.01
1863	โฉนด	3306	28667	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	175.00	8,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	78.94	7,200.00	864,000.00	12	120,960	743,040	751,790	749,947	50	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	21.06	7,200.00	230,400.00	12	32,256	198,144	206,894	199,987	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					อื่นๆ	0	0	10	10.00	175.00	1,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	24.00	100.00	7,200.00	172,800.00	22	160,704	12,096	13,846	13,846	0	13,846	0.3	
					เกษตรกรรม	3	2	1.3	1,401.30	175.00	245,227.50												245,228	245,228	50	0	0.01	
1864	โฉนด	3307	28668	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	56.5	856.50	150.00	128,475.00												128,475	128,475	50	0	0.01	
1865	โฉนด	3308	28669	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	27.1	727.10	125.00	90,887.50												90,888	90,888	50	0	0.01	
1866	โฉนด	3309	28670	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	54.5	154.50	200.00	30,900.00												30,900	30,900	0	30,900	0.3	
1867	โฉนด	3304	28675	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	125.00	4,250.00												4,250	4,250	50	0	0.01	
1868	โฉนด	3303	28682	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	38	638.00	125.00	79,750.00												79,750	79,750	50	0	0.01	
1869	โฉนด	3414	28696	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	97	2,997.00	1,000.00	2,997,000.00												2,997,000	2,997,000	50	0	0.01	
1870	โฉนด	3415	28744	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68.8	168.80	200.00	33,760.00												33,760	33,760	50	0	0.01	
1871	โฉนด	3416	28745	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	81.6	181.60	200.00	36,320.00												36,320	36,320	50	0	0.01	
1872	โฉนด	3417	28763	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	78	178.00	200.00	35,600.00												35,600	35,600	50	0	0.01	
1873	โฉนด	3418	28764	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	77.5	177.50	125.00	22,187.50												22,188	22,188	50	0	0.01	
1874	โฉนด	3419	28765	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	125.00	22,187.50												22,188	22,188	0	22,188	0.3	
1875	โฉนด	3420	28766	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	77.6	177.60	125.00	22,200.00												22,200	22,200	50	0	0.01	
1876	โฉนด	3421	28767	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	77.5	177.50	125.00	22,187.50												22,188	22,188	0	22,188	0.3	
1877	โฉนด	3422	28768	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	77.5	177.50	125.00	22,187.50												22,188	22,188	50	0	0.01	
1878	โฉนด	3423	28769	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	77.1	177.10	125.00	22,137.50												22,138	22,138	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1879	โฉนด	3424	28770	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	77.5	177.50	125.00	22,187.50													22,188	22,188	50	0	0.01
1880	โฉนด	3268	28803	ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	65	265.00	125.00	33,125.00													33,125	33,125	50	0	0.01
1881	โฉนด	3410	28855	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	3	1.3	4,301.30	1,750.00	7,527,275.00													7,527,275	7,527,275	50	0	0.01
1882	โฉนด	3446	28878	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	2.2	202.20	300.00	60,660.00													60,660	60,660	50	0	0.01
1883	โฉนด	3459	28938	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	29.4	129.40	200.00	25,880.00													25,880	25,880	50	0	0.01
1884	โฉนด	3363	28986	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01
1885	โฉนด	3364	28987	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00													175,000	175,000	50	0	0.01
1886	โฉนด	3365	28988	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00													175,000	175,000	50	0	0.01
1887	โฉนด	3366	28989	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00													200,000	200,000	50	0	0.01
1888	โฉนด	3367	28992	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	69.4	1,069.40	125.00	133,675.00													133,675	133,675	50	0	0.01
1889	โฉนด	3433	29005	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	40.7	40.70	250.00	10,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,200.00	648,000.00	32	349,920	298,080	308,255	308,255	50	0	0.02	
1890	โฉนด	3434	29006	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	29.2	29.20	250.00	7,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	73.50	100.00	7,200.00	529,200.00	3	15,876	513,324	520,624	520,624	50	0	0.02	
1891	โฉนด	3450	29012	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.8	49.80	200.00	9,960.00													9,960	9,960	0	9,960	0.3
1892	โฉนด	3451	29013	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.9	24.90	200.00	4,980.00													4,980	4,980	50	0	0.01
1893	โฉนด	3452	29014	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.1	24.10	200.00	4,820.00													4,820	4,820	50	0	0.01
1894	โฉนด	3453	29015	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.9	24.90	200.00	4,980.00													4,980	4,980	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1895	โฉนด	3454	29016	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.1	49.10	200.00	9,820.00													9,820	9,820	50	0	0.01
1896	โฉนด	3455	29017	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	200.00	9,960.00													9,960	9,960	50	0	0.01
1897	โฉนด	3372	29032	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	22.5	22.50	200.00	4,500.00													4,500	4,500	0	4,500	0.3
1898	โฉนด	3373	29033	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	36.7	36.70	200.00	7,340.00													7,340	7,340	0	7,340	0.3
1899	โฉนด	3382	29110	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	27.5	27.50	125.00	3,437.50													3,438	3,438	50	0	0.01
1900	โฉนด	3383	29111	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	26.3	26.30	125.00	3,287.50													3,288	3,288	50	0	0.01